



CONCELLO DE CEDEIRA (A CORUÑA)

Teléfono: 981 48 00 00 - Fax: 981 48 25 06
C.I.F.: P-1502200-G

ACORDOS DA SESIÓN ORDINARIA REALIZADA POLA XUNTA DE GOBERNO LOCAL EN DATA CATRO DE FEBREIRO DE 2015.

PRESIDENTE

Sr. D. Luis Rubido Ramonde

CONCELLEIROS

Don Alfredo Vilela Santalla Don

Pablo Luis Nebril López

Don Juan Carlos Romero Beceiro

No salón de sesións da Casa Consistorial do Concello de Cedeira, ás trece horas e corenta minutos do día catro de febreiro de dous mil quince, reúnese a Xunta de Goberno Local co obxecto de realizar, en primeira convocatoria, sesión ordinaria baixo a presidencia do Sr. Alcalde-Presidente, e coa asistencia dos Sres./Sras. concelleiros/as que se relacionan á marxe, actuando como Secretario o titular da Corporación don Iago Manuel Bermejo Varga, que dá fe do acto.

AUSENTES: SECRETARIO:

Don Iago Manuel Bermejo Varga

INTERVENTOR:

Don Jorge Manuel Vidal Zapatero

A Presidencia, tras comprobar nos termos expostos que se dá o quórum legalmente esixido polo artigo 113 do Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais, aprobado por Real decreto 2568/1986, para a válida realización das sesións da Xunta de Goberno Local, declara aberta esta, pasándose ó estudio e exame dos asuntos incluídos na orde do día da convocatoria.



CONCELLO DE CEDEIRA (A CORUÑA)

Teléfono: 981 48 00 00 - Fax: 981 48 25 06

C.I.F.: P-1502200-G

1.- COMUNICACION PREVIA 2015/U009/000006

Acordos adoptados:

1.- Tomar coñecemento das obras de cambio de ventás, suxeitas ás condicións do informe técnico do Arquitecto técnico municipal de data 30.01.2015.

2.- Advertir ó promotor que, para a inspección municipal, deberá de ter a disposición dos técnicos municipais o impreso rexistrado de comunicación previa e facilitará ó acceso ó local para a inspección da obra.

3.- A toma de coñecemento non é unha autorización administrativa para exercer unha actividade senón un medio para que a administración coñeza a existencia da dita actuación e posibilitar o control posterior, distinto da facultade de inspección ordinaria, mediante as oportunas actuacións administrativas.

4.- As comunicacións previas producirán efectos entre o concello e o suxeito a cuxa actuación se refiran, pero non alterarán as situacións xurídicas privadas entre este e as demais persoas.

5.- As comunicacións previas producirán os efectos que determinen en cada caso a lexislación correspondente, a ordenanza e demais normativa municipal, e permitirán con carácter xeral o recoñecemento ou exercicio dun dereito, sen prexuízo das facultades de comprobación, control e inspección que teña atribuída a Administración urbanística competente.

6.- A inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se achegue ou incorpore a unha comunicación previa, ou a non presentación ante a administración competente da comunicación previa, determinará, trala audiencia da persoa interesada, a declaración de ineficacia da comunicación efectuada e determinará a imposibilidade de continuar co exercicio do dereito ou da actividade afectada dende o momento en que se teña constancia de tales feitos, sen prexuízo das responsabilidades penais, civís ou administrativas a que houbese lugar e das sancións que proceda impoñer por tales feitos.

Asemade, a resolución administrativa que declare tales circunstancias comportará o inicio das correspondentes actuacións e a esixencia de responsabilidades e poderá determinar a obriga da persoa interesada de restituír a situación xurídica ao momento previo ao recoñecemento ao exercicio do dereito ou ao inicio da actividade correspondente, así como a imposibilidade de instar un novo procedemento co mesmo obxecto durante un período de tempo determinado entre tres meses e un ano, todo elo de conformidade co establecido nas normas sectoriais de aplicación.

7.- As obras e actividades comunicadas realizaranse deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.

2.- COMUNICACION PREVIA 2015/U009/000007

Acordos adoptados:

1.- Tomar coñecemento das obras de cambio de cuberta na rúa Santa María, 6, Cedeira, con referencia catastral 6148601NJ7364N0001Y, sendo o promotor Esteban Bustabad Iglesias, suxeitas ás condicións do informe técnico do Arquitecto técnico municipal de data 30.01.2015.



CONCELLO DE CEDEIRA (A CORUÑA)

Teléfono: 981 48 00 00 - Fax: 981 48 25 06

C.I.F.: P-1502200-G

2.- Advertir ó promotor que, para a inspección municipal, deberá de ter a disposición dos técnicos municipais o impreso rexistrado de comunicación previa e facilitará ó acceso ó local para a inspección da obra.

3.- A toma de coñecemento non é unha autorización administrativa para exercer unha actividade senón un medio para que a administración coñeza a existencia da dita actuación e posibilitar o control posterior, distinto da facultade de inspección ordinaria, mediante as oportunas actuacións administrativas.

4.- As comunicacións previas producirán efectos entre o concello e o suxeito a cuxa actuación se refiran, pero non alterarán as situacións xurídicas privadas entre este e as demais persoas.

5.- As comunicacións previas producirán os efectos que determinen en cada caso a lexislación correspondente, a ordenanza e demais normativa municipal, e permitirán con carácter xeral o recoñecemento ou exercicio dun dereito, sen prexuízo das facultades de comprobación, control e inspección que teña atribuída a Administración urbanística competente.

6.- A inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se achegue ou incorpore a unha comunicación previa, ou a non presentación ante a administración competente da comunicación previa, determinará, trala audiencia da persoa interesada, a declaración de ineficacia da comunicación efectuada e determinará a imposibilidade de continuar co exercicio do dereito ou da actividade afectada dende o momento en que se teña constancia de tales feitos, sen prexuízo das responsabilidades penais, civís ou administrativas a que houbese lugar e das sancións que proceda impoñer por tales feitos.

Asemade, a resolución administrativa que declare tales circunstancias comportará o inicio das correspondentes actuacións e a esixencia de responsabilidades e poderá determinar a obriga da persoa interesada de restituír a situación xurídica ao momento previo ao recoñecemento ao exercicio do dereito ou ao inicio da actividade correspondente, así como a imposibilidade de instar un novo procedemento co mesmo obxecto durante un período de tempo determinado entre tres meses e un ano, todo elo de conformidade co establecido nas normas sectoriais de aplicación.

7.- As obras e actividades comunicadas realizaranse deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.

3.- APERTURA DE ESTABLECEMENTO 2014/U013/000006

Acordos adoptados:

1.- Conceder a licenza solicitada, para apertura dunha peluquería.

2.- As licenzas entenderanse outorgadas a salvo de dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros. A concesión desta licenza non exime, ó seu titular, da obtención doutras autorizacións a que haxa lugar segundo a normativa sectorial vixente.

4.- APERTURA DE ESTABLECEMENTO 2014/U013/000008

Acordos adoptados:



CONCELLO DE CEDEIRA (A CORUÑA)

Teléfono: 981 48 00 00 - Fax: 981 48 25 06

C.I.F.: P-1502200-G

- 1.- Conceder a licenzia solicitada, para apertura de dous apartamentos turísticos.
- 2.- As licenzas entenderanse outorgadas a salvo de dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros. A concesión desta licenzia non exime, ó seu titular, da obtención doutras autorizacións a que haxa lugar segundo a normativa sectorial vixente.

5.- LICENCIA DE OBRA MAIOR 2014/U008/000005

Acordos adoptados:

- 1º) Conceder, salvo dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro, a licenzia municipal de obra maior solicitada.
- 2º) As obras executaranse de acordo co proxecto autorizado no encabezamento. A presente licenzia concédese coas condicións citadas nos informes técnicos de data 06.06.2014 e 27.01.2015.
- 3º) A eficacia de esta licenzia queda condicionada a que, no caso de que no encabezamento de este informe se establezca a obriga de cesión de viais, polo interesado se asine no prazo de un mes a contar desde a recepción da notificación do presente acordo Acta de Cesión de Viais acompañada de plano no que se reflecta a mesma.
- 4º) Advertir ó propietario ou promotor que, unha vez rematadas as obras, deberá comunicar ó Concello este feito e presentar perante a Xerencia Territorial do Centro de Xestión Catastral e Cooperación Tributario ou neste Concello que, á súa vez, remitirá a esta a documentación que cumpra segundo a lexislación vixente para a alta da vivenda no Catastro de Bens Inmóveis de Natureza Urbana.

De conformidade co disposto no artigo 4.2 da Ordenanza fiscal reguladora do imposto de construcións, obras e instalacións, deberá presentar a autoliquidación do referido imposto no prazo de un mes a contar desde a recepción da notificación do presente acordo, a autoliquidación que terá carácter provisional.

- 5º) Que se dilixencie o proxecto técnico obxecto desta licenzia e os planos que se refiran ás condicións urbanísticas.
- 6º) Incluir na notificación do acordo as condicións xerais da licenzia aprobadas na sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local celebrada o 25 de setembro de 2007.

6.- LICENCIA DE OBRA MAIOR 2014/U008/000011

Acordos adoptados:

- 1º) Conceder, salvo dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro, a licenzia municipal de obra maior solicitada.
- 2º) As obras executaranse de acordo co proxecto autorizado no encabezamento. A presente licenzia concédese coas condicións citadas no informe técnico de data 11.09.2014.



CONCELLO DE CEDEIRA (A CORUÑA)

Teléfono: 981 48 00 00 - Fax: 981 48 25 06

C.I.F.: P-1502200-G

3º) A eficacia de esta licenza queda condicionada a que, no caso de que no encabezamento de este informe se establezca a obriga de cesión de viais, polo interesado se asine no prazo de un mes a contar desde a recepción da notificación do presente acordo Acta de Cesión de Viais acompañada de plano no que se reflecta a mesma.

4º) Advertir ó propietario ou promotor que, unha vez rematadas as obras, deberá comunicar ó Concello este feito e presentar perante a Xerencia Territorial do Centro de Xestión Catastral e Cooperación Tributario ou neste Concello que, á súa vez, remitirá a esta a documentación que cumpra segundo a lexislación vixente para a alta da vivenda no Catastro de Bens Inmóbles de Natureza Urbana.

De conformidade co disposto no artigo 4.2 da Ordenanza fiscal reguladora do imposto de construcións, obras e instalacións, deberá presentar a autoliquidación do referido imposto no prazo de un mes a contar desde a recepción da notificación do presente acordo, a autoliquidación que terá carácter provisional.

5º) Que se dilixencie o proxecto técnico obxecto desta licenza e os planos que se refiran ás condicións urbanísticas.

6º) Incluir na notificación do acordo as condicións xerais da licenza aprobadas na sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local celebrada o 25 de setembro de 2007.

7.- LICENCIA DE OBRA MAIOR 2014/U008/000012

Acordos adoptados:

1º) Conceder, salvo dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro, a licenza municipal de obra maior solicitada.

2º) As obras executaranse de acordo co proxecto autorizado no encabezamento.
A presente licenza concédese coas condicións citadas no informe técnico de data 01.12.2014.

3º) A eficacia de esta licenza queda condicionada a que, no caso de que no encabezamento de este informe se establezca a obriga de cesión de viais, polo interesado se asine no prazo de un mes a contar desde a recepción da notificación do presente acordo Acta de Cesión de Viais acompañada de plano no que se reflecta a mesma.

4º) Advertir ó propietario ou promotor que, unha vez rematadas as obras, deberá comunicar ó Concello este feito e presentar perante a Xerencia Territorial do Centro de Xestión Catastral e Cooperación Tributario ou neste Concello que, á súa vez, remitirá a esta a documentación que cumpra segundo a lexislación vixente para a alta da vivenda no Catastro de Bens Inmóbles de Natureza Urbana.

De conformidade co disposto no artigo 4.2 da Ordenanza fiscal reguladora do imposto de construcións, obras e instalacións, deberá presentar a autoliquidación do referido imposto no prazo de un mes a contar desde a recepción da notificación do presente acordo, a autoliquidación que terá carácter provisional.

5º) Que se dilixencie o proxecto técnico obxecto desta licenza e os planos que se refiran ás



CONCELLO DE CEDEIRA (A CORUÑA)

Teléfono: 981 48 00 00 - Fax: 981 48 25 06

C.I.F.: P-1502200-G

condicións urbanísticas.

6º) Incluir na notificación do acordo as condicións xerais da licenza aprobadas na sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local celebrada o 25 desetembro de 2007.

8.- APROBACION DE FACTURAS

Acordos adoptados:

PRIMEIRO.-Autorizar e dispoñer os gastos que se relacionan de seguido, e recoñecer e liquidar as obrigas correspondentes, xuntando nun so acto as tres fases de execución do gasto a que se refire o artigo 67.1.b) do Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, prestar aprobación ás facturas e os xustificantes que se citan, ordear o pago e que pola Tesourería Municipal se proceda o seu pagamento e contabilización con cargo ás partidas orzamentarias que se indican e con cargo ao orzamento 2015 de conformidade co artigo 46 das bases de execución:

Nº de rex.	Data factura	Texto Explicativo	Programa	Económico	Importe Total
F/2015/1	07/01/2015	FRA A/7-15 SUMINISTRO PELLET DE MADERA 6 MM CEDEIRA PARA POLIDEPORTIVO MUNICIPAL	341	22103	1.497,37 €
F/2015/2	12/01/2015	FRA RC/15-4522 DE 12/01/2015 PAGO CUOTA DE ASOCIADO A LA FEMP CORRESPONDIENTE AL AÑO 2015	912	48900	407,95 €
F/2015/5	21/01/2015	FRA 9900666127265 DE 21/01/2015 LIQUIDACION TASA TALA DE PINOS CEIP DE CEDEIRA	920	22500	91,64 €
F/2015/6	05/01/2015	FRA 1 DE 05/01/2015 SUMINISTRO ARENA, LADRILLO, GRAVILLA, TUBO HORMIGON, CEMENTO GRIS Y OTROS	450	22199	458,23 €



CONCELLO DE CEDEIRA (A CORUÑA)

Teléfono: 981 48 00 00 - Fax: 981 48 25 06

C.I.F.: P-1502200-G

F/2015/9	19/01/2015	FRA 02/2015 DE 19/01/2015 REPRESENTACION CARAPUCHIÑA NO FAIADO NO CONCELLO CEDEIRA DENTRO DA R.G.T.A.	334	22710	484,00 €
F/2015/12	15/01/2015	FRA FE16 DE 15/01/2015 SUMINISTRO DE VAPOR SODIO, ECORAE BOMBILLAS, CONDENSADOR 12 MICROF Y OTROS	165	22199	2.190,34 €
F/2015/13	16/01/2015	FRA 1090984 DE 16/01/2015 VINILO SEÑAL ATENCION ESTACIONAMIENTO CON RESTRICCIONES Y TRANSPORTADOR	133	22199	28,54 €
F/2015/14	15/01/2015	FRA 01/2015 ACTUACION MAGIA DENTRO PROGRAMACION RED GALEGA DE TEATROS Y AUDITORIOS O DIA 11/01/2015	334	22710	484,00 €
F/2015/15	01/01/2015	FRA S15/5255 FACTURACION SUSCRIPCION CONCERTADA CON LA VOZ DE GALICIA (DESDE 01/01/2015 HASTA 31/12/2015)	3321	22001	288,00 €
F/2015/16	01/01/2015	FRA 12/2014 DE 01/01/2015 ALQUILER LOCAL SOCIAL MES DE DICIEMBRE DE 2014	231	20200	1.089,00 €
F/2015/17	09/01/2015	FRA 151615FS0000164 INSPEC. PERIODICA OBLIGATORIA VEHICULO MATRICULA 3353GJY	920	21400	47,23



CONCELLO DE CEDEIRA (A CORUÑA)

Teléfono: 981 48 00 00 - Fax: 981 48 25 06

C.I.F.: P-1502200-G

F/2015/18	14/01/2015	FRA 151315FS0002503 INSPEC. PERIODICA OBLIGATORIA VEHICULO MATRICULA E4436BFV	920	21400	34,79 €
F/2015/19	15/01/2015	FRA 681 DE 15/01/2015 SUMINISTRO DE MARCO 55X70- REF:1016-9756, PAS 9, CMATE	912	22601	99,99 €
F/2015/21	27/01/2015	FRA A/114-15 DE 27/01/2015 SUMINISTRO DE PELLET DE MADERA 6 MM PARA POLIDEPORTIVO MUNICIPAL CEDEIRA	341	22103	1.483,76 €
F/2015/24	31/12/2014	FRA 2014/3576 TRATAMIENTO RESIDUOS URBANOS PLANTA DE NARON MES DE DECEMBRO DE 2014	1623	22799	18.048,10 €
F/2015/26	31/12/2014	FRA 204143234 DE 31/12/2014 FORNECEMENTOS	920	22501	164,02 €
F/2015/27	31/12/2014	FRA 204143233 FORNECEMENTOS: ADAPTACION DA LONXA VELLA PARA A CONSTRUCCION DUN CENTRO NAUTICO	920	22501	16,32 €
F/2015/28	13/01/2015	FRA A15/34 SUMINISTRO TOALLA ZIG ZAG TISSU Y GUANTE DE LATEX ALTA PROTEC. (CENTRO DE MAYORES PLAZA ROJA)	231	22110	38,71 €



CONCELLO DE CEDEIRA (A CORUÑA)

Teléfono: 981 48 00 00 - Fax: 981 48 25 06

C.I.F.: P-1502200-G

F/2015/31	13/01/2015	FRA A15/33 SUMINISTRO DE BOLSA DE RESIDUOS NEGRA 54 X 60 Y 10L DE NETTION PINO AMONIACAL (COLEGIO AREAL)	3232	22110	26,06 €
F/2015/32	13/01/2015	FRA A15/32 SUMINISTROS VARIOS DE MATERIAL DE LIMPIEZA EN COLEGIO NICOLAS DEL RIO	3232	22110	121,25 €
F/2015/33	29/01/2015	FRA 0027715 SUMINISTRO DE SEIS CORTEZAS GRUESAS	171	22199	40,80 €
F/2015/34	28/01/2015	FRA 0027710 SUMINISTRO DE DOCE SACOS AZULES, DIEZ SACOS NEGROS Y SIETE CORTEZAS FINAS	171	22199	59,30 €
F/2015/35	25/01/2015	FRA 020/2015 REALIZACION DO ESPECTACULO CONTOS DE ANIMALARIO NO AUDITORIO, O DIA 25/01/2015	334	22710	240,00 €
F/2015/36	30/01/2015	FRA 1/15 LIMPIEZA CENTRO SOCIAL MAYORES Y ASISTENCIA Y ATENCION USUARIOS CENTRO SOCIAL MAYORES	231 22700	231 22799	749,99 €
F/2015/39	22/12/2014	FRA T00111642014L5983100 FACTURACION GASTO TELEFONICO MES DE DICIEMBRE DE 2014	VER ANEXO		176,49 €
F/2015/40	01/02/2015	FRA 01/2015 CUOTA ALQUILER LOCAL SOCIAL MES DE ENERO DE 2015	231	20200	1.089,00 €



CONCELLO DE CEDEIRA (A CORUÑA)

Teléfono: 981 48 00 00 - Fax: 981 48 25 06

C.I.F.: P-1502200-G

Importe total facturas					29.454,88 €

ANEXO:

PERIODO FACTURACION		diciembre-14
CONCEPTO PARTIDA		IMPORTE
LINEA		
2014.0.3231.00.22200	981482506	23.32 €
	981480143	17.62 €
SUBTOTAL		40,94 €
2014.0.920.00.22200	981480666	51.74 €
	981480845	17.40 €
	981482703	47.42 €
SUBTOTAL		116,56 €
2014.0.231.00.22200	981480660	18.99 €
SUBTOTAL		18,99 €
TOTAL		176,49 €

9.- ANULACION OU RECTIFICACION RECIBOS LIXO Nº 06.2015

Acordos adoptados:

PRIMEIRO. ANULAR os seguintes recibos, por non ser correcto o NIF do suxeito pasivo e dar a baixa no padrón da taxa pola recollida de residuos do número fixo referido en tanto non se identifique o suxeito pasivo:

Nº FIXO	253000647553	EXERCICIO	ID. VALOR	COTA (€)
		2011	20123515022RL01R000935	61,30
		2012	20123515022RL02R002000	50,40
		2013	20133515022RL01R001615	63,00
		2014	20143515022RL01R001021	63,00

SEGUNDO. RETIFICAR as liquidacións emitidas para o número fixo 253000644210, correxindo o número de identificación fiscal do suxeito pasivo. As liquidacións quedarán como segue:

Nº FIXO	253000644210	EXERCICIO	ID. VALOR	COTA (€)
		2011	20123515022RL01R003723	61,30
		2012	20123515022RL02R004747	50,40
		2013	20133515022RL01R004364	63,00
		2014	20143515022RL01R003844	63,00

TERCEIRO. RETIFICAR as liquidacións emitidas para o número fixo 253000642763, correxindo número de identificación fiscal do suxeito pasivo. As liquidacións quedarán como segue:

Nº FIXO	253000642763	EXERCICIO	ID. VALOR	COTA (€)
---------	--------------	-----------	-----------	----------



CONCELLO DE CEDEIRA (A CORUÑA)

Teléfono: 981 48 00 00 - Fax: 981 48 25 06
C.I.F.: P-1502200-G

2011	20123515022RL01R002505	61,30
2012	20123515022RL02R003569	50,40
2013	20133515022RL01R003183	63,00
2014	20143515022RL01R002659	63,00

CUARTO. COMUNICAR estes acordos á Excma. Deputación Provincial da Coruña para o seu coñecemento e a tramitación oportunos.

10.- DEVOLUCION DE AVAL CORRESPONDENTE Ó CONTRATO INTEGRACION DE ENERXIAS RENOVABLES EN POLIDEPORTIVO MUNIICPAL . FCA 2012

Acordos adoptados:

1º.- Aprobar a devolución do seguro de caución núm. 201306108 de Millennium Seguros de data 23.09.2013 polo importe de 2.350,00 euros.

2º.- Notificar o presente acordo á empresa adxudicataria, e devolver o aval orixinal

3º.- Dar traslado do presente acordo aos servizos municipais de Tesourería e de Contratación.

11.- RECURSO DE REPOSICION DA EMPRESA VIAQUA GESTION INTEGRAL DE AGUAS DE GALICIA CONTRA A ADXUDICACION DO CONTRATO DE OBRA CAPTACION E ABASTECIMIENTO EN SAN ANDRES DE TEIXIDO

Acordos adoptados:

- Desestimar o recurso de reposición de Gestión Integral de Aguas de Galicia VIAQUA S.A.U.

12.- ASUNTOS VARIOS

Non hai.

E non habendo máis asuntos que tratar, pola Presidencia levántase a sesión ás catorce horas e quince minutos do expresado día.