



# CONCELLO DE CEDEIRA (A CORUÑA)

Teléfono: 981 48 00 00 - Fax: 981 48 25 06

C.I.F.: P-1502200-G

## ACORDOS DA SESIÓN ORDINARIA REALIZADA POLA XUNTA DE GOBERNO LOCAL EN DATA DEZANOVE DE FEBREIRO DE 2015.

### PRESIDENTE

Sr. D. Luis Rubido Ramonde

### CONCELLEIROS

Don Alfredo Vilela Santalla Don

Pablo Luis Nebril López

Don Juan Carlos Romero Beceiro

### AUSENTES: SECRETARIO:

Don Iago Manuel Bermejo Varga

### INTERVENTOR:

Don Jorge Manuel Vidal Zapatero

No salón de sesións da Casa Consistorial do Concello de Cedeira, ás trece horas e corenta e cinco minutos do día dezanove de febreiro de dous mil quince, reúnese a Xunta de Goberno Local co obxecto de realizar, en primeira convocatoria, sesión ordinaria baixo a presidencia do Sr. Alcalde-Presidente, e coa asistencia dos Sres./Sras. concelleiros/as que se relacionan á marxe, actuando como Secretario o titular da Corporación don Iago Manuel Bermejo Varga, que dá fe do acto.

A Presidencia, tras comprobar nos termos expostos que se dá o quórum legalmente esixido polo artigo 113 do Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais, aprobado por Real decreto 2568/1986, para a válida realización das sesións da Xunta de Goberno Local, declara aberta esta, pasándose ó estudio e exame dos asuntos incluídos na orde do día da convocatoria.



# **CONCELLO DE CEDEIRA** (A CORUÑA)

Teléfono: 981 48 00 00 - Fax: 981 48 25 06

C.I.F.: P-1502200-G

## **1.- COMUNICACION PREVIA 2015/U009/000008**

Acordos adoptados:

- 1.- Tomar coñecemento das obras de mantemento de tellado na vivenda.
  - 2.- Advertir á promotora que, para a inspección municipal, deberá de ter a disposición dos técnicos municipais o impreso rexistrado de comunicación previa e facilitará ó acceso ó local para a inspección da obra.
  - 3.- A toma de coñecemento non é unha autorización administrativa para exercer unha actividade senón un medio para que a administración coñeza a existencia da dita actuación e posibilitar o control posterior, distinto da facultade de inspección ordinaria, mediante as oportunas actuacións administrativas.
  - 4.- As comunicacións previas producirán efectos entre o concello e o suxeito a cuxa actuación se refiran, pero non alterarán as situacións xurídicas privadas entre este e as demais persoas.
  - 5.- As comunicacións previas producirán os efectos que determinen en cada caso a lexislación correspondente, a ordenanza e demais normativa municipal, e permitirán con carácter xeral o recoñecemento ou exercicio dun dereito, sen prexuízo das facultades de comprobación, control e inspección que teña atribuída a Administración urbanística competente.
  - 6.- A inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se achegue ou incorpore a unha comunicación previa, ou a non presentación ante a administración competente da comunicación previa, determinará, trala audiencia da persoa interesada, a declaración de ineficacia da comunicación efectuada e determinará a imposibilidade de continuar co exercicio do dereito ou da actividade afectada dende o momento en que se teña constancia de tales feitos, sen prexuízo das responsabilidades penais, civís ou administrativas a que houberse lugar e das sancións que proceda impoñer por tales feitos.
- Asemade, a resolución administrativa que declare tales circunstancias comportará o inicio das correspondentes actuacións e a esixencia de responsabilidades e poderá determinar a obriga da persoa interesada de restituír a situación xurídica ao momento previo ao recoñecemento ao exercicio do dereito ou ao inicio da actividade correspondente, así como a imposibilidade de instar un novo procedemento co mesmo obxecto durante un período de tempo determinado entre tres meses e un ano, todo elo de conformidade co establecido nas normas sectoriais de aplicación.
- 7.- As obras e actividades comunicadas realizaranse deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.

## **2.- COMUNICACION PREVIA 2015/U009/000009**

Acordos adoptados:

- 1.- Tomar coñecemento das obras de limpeza e pintado exterior da vivenda.
- 2.- Advertir ó promotor que, para a inspección municipal, deberá de ter a disposición dos técnicos



# CONCELLO DE CEDEIRA (A CORUÑA)

Teléfono: 981 48 00 00 - Fax: 981 48 25 06

C.I.F.: P-1502200-G

municipais o impreso rexistrado de comunicación previa e facilitará ó acceso ó local para a inspección da obra.

3.- A toma de coñecemento non é unha autorización administrativa para exercer unha actividade senón un medio para que a administración coñeza a existencia da dita actuación e posibilitar o control posterior, distinto da facultade de inspección ordinaria, mediante as oportunas actuacións administrativas.

4.- As comunicacións previas producirán efectos entre o concello e o suxeito a cuxa actuación se refiran, pero non alterarán as situacións xurídicas privadas entre este e as demais persoas.

5.- As comunicacións previas producirán os efectos que determinen en cada caso a lexislación correspondente, a ordenanza e demais normativa municipal, e permitirán con carácter xeral o recoñecemento ou exercicio dun dereito, sen prexuízo das facultades de comprobación, control e inspección que teña atribuída a Administración urbanística competente.

6.- A inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se achegue ou incorpore a unha comunicación previa, ou a non presentación ante a administración competente da comunicación previa, determinará, trala audiencia da persoa interesada, a declaración de ineficacia da comunicación efectuada e determinará a imposibilidade de continuar co exercicio do dereito ou da actividade afectada dende o momento en que se teña constancia de tales feitos, sen prexuízo das responsabilidades penais, civís ou administrativas a que houbese lugar e das sancións que proceda impoñer por tales feitos.

Asemade, a resolución administrativa que declare tales circunstancias comportará o inicio das correspondentes actuacións e a esixencia de responsabilidades e poderá determinar a obriga da persoa interesada de restituír a situación xurídica ao momento previo ao recoñecemento ao exercicio do dereito ou ao inicio da actividade correspondente, así como a imposibilidade de instar un novo procedemento co mesmo obxecto durante un período de tempo determinado entre tres meses e un ano, todo elo de conformidade co establecido nas normas sectoriais de aplicación.

7.- As obras e actividades comunicadas realizaranse deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.

### 3.- PROPOSTA ANULACION OU RECTIFICACION RECIBOS LIXO Nº 07.2015

Acordos adoptados:

PRIMEIRO. ANULAR os seguintes recibos, por non ser correcto o suxeito pasivo nin a cota tributaria.

Nº FIXO	253000642006	EXERCICIO	ID. VALOR	COTA (€)
		2011	20123515022RL01R001510	160,75
		2012	20123515022RL02R002564	283,92
		2013	20133515022RL01R002198	354,90

SEGUNDO. RETIFICAR as cota tributaria discriminando os metros do inmovible segundo o uso o que se adican. Despois de aplicar a corrección oportuna obtemos os seguintes obxectos tributarios:

Nº fixo	Cota unitaria	Metros	Cota (€)
---------	---------------	--------	----------



# CONCELLO DE CEDEIRA (A CORUÑA)

Teléfono: 981 48 00 00 - Fax: 981 48 25 06

C.I.F.: P-1502200-G

253000642006	1,30 €/m (mín 140 €)	66	140,00
253000747787	---	--	63,00

TERCEIRO. APROBAR as liquidacións que se sinala a continuación. As liquidacións servirán tamén de notificación da alta inicial no padrón de residuos sólidos urbanos. A alta terá efectos ata que se produza a baixa definitiva no padrón respectivo, logo de que se acrediten as circunstancias que a provoquen.

Nº FIXO	253000642006	EXERCICIO	LIQUIDACION	COTA (€)
		2011	L30200.001118	160,75
		2012	L30200.001119	140,00
		2013	L30200.001120	140,00

Nº FIXO	253000747787	EXERCICIO	LIQUIDACION	COTA (€)
		2011	L30200.001121	61,30
		2012	L30200.001122	50,40
		2013	L30200.001123	63,00

CUARTO. COMUNICAR estes acordos á Excm. Deputación Provincial da Coruña para o seu coñecemento e a tramitación oportunos.

#### 4.- APROBACION COBROS SAF XANEIRO 2015

Acordos adoptados:

1º) A aprobación da lista de cobro do servizo correspondente ó mes de xaneiro de 2015 cun importe de 7,20 € e se compón de 74 obrigados ó pagamento ascendendo a un total de 4.733,78 €

2º) Que se continúe coa recadación das cantidades.

#### 5.- APROBACION COBRO SERVIZO PRESTACION ACTIVIDADES DEPORTIVAS SEGUNDO TRIMESTRE CURSO 2014/2015

Acordos adoptados:

1º) A aprobación da lista de cobro do servizo correspondente ó segundo trimestre do curso 2014/2015 meses de xaneiro, febreiro e marzo de 2015, cun importe de 43,60 € e se compón de 8 obrigados ó pagamento ascendendo a un total de 307,99 €

2º) Que se continúe coa recaudación das cantidades.

#### 6.- CONTRATO MENOR PARA O SERVIZO DE LIMPEZA DO CENTRO SOCIAL DE MAIORES E ASISTENCIA E ATENCION AOS SEUS USUARIOS

Acordos adoptados:



# CONCELLO DE CEDEIRA (A CORUÑA)

Teléfono: 981 48 00 00 - Fax: 981 48 25 06

C.I.F.: P-1502200-G

1º.- Declarar a conformidade coa oferta exposta.

2º.- Aprobar o gasto e adxudicar, mediante un contrato menor, o servizo de limpeza do centro social de maiores e asistencia e atención aos seus usuarios, para o periodo comprendido entre os meses de febreiro a agosto de 2015, ambos os dous incluídos, polo importe total de 826,81 € (279,99 + 546,82) co seguinte desglose mensual:

- Limpeza do centro social de maiores:

BASE IMPONIBLE:	231,40 €
21%IVA:	48,59
19% RETENCIÓN:	-43,97 €
periodicidade: de luns a venres	

- Asistencia e atención aos usuarios do centro social de maiores:

BASE IMPONIBLE:	451,92 €
21%IVA:	94,90 €
19% RETENCIÓN:	-85,86 €
periodicidade: sábados, domingos e festivos	

3º.- O pagamento do servizo farase de acordo co estipulado no RDL 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público.

4º.- Notificar a presente resolución ao adxudicatario.

5º.- Dar traslado da presente resolución aos servizos municipais de Tesourería e Intervención; así como ao de Contratación.

## 7.- CONTRATO MENOR PARA O MANTEMENTO DA CLIMATIZACION DA CASA DO CONCELLO E DO POLIDEPORTIVO MUNICIPAL

Acordos adoptados:

1.- Declarar a conformidade coa oferta presentada.

2.- Aprobar o gasto e adxudicar, o contrato menor para o mantemento das instalacións de climatización da Casa do Concello e do Polideportivo municipal para o ano 2015, de acordo co seu presuposto núm. C39M2015 e por un importe total (IVE incluído) de 3.523,52 euros anuais para o servizo de mantemento de climatización; e ademais contratar o servizo correctivo polos importes indicados no presuposto presentado.

3.- O pagamento do servizo farase de acordo co estipulado no RDL 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público.

4.- A presente contratación non terá revisión de prezos por parte da empresa adxudicataria.

5.- Notificar o presente acordo á empresa adxudicataria.



## **CONCELLO DE CEDEIRA** (A CORUÑA)

Teléfono: 981 48 00 00 - Fax: 981 48 25 06

C.I.F.: P-1502200-G

6.- Dar traslado aos servizos municipais de Intervención e Tesourería, e ao de Contratación.

### **8.- CONTRATO MENOR PARA O MANTEMENTO DOS SISTEMAS DE SEGURIDADE E DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS EN INSTALACIONES MUNICIPALES**

Acordos adoptados:

- 1.- Declarar a conformidade coas ofertas presentadas.
- 2.- Aprobar o gasto e adxudicar o contrato menor para o mantemento dos sistemas de seguridade e de protección contra incendios (PCI) nas instalacións municipais para o ano 2015, de acordo coa súa proposta núm. 14.914/1 de data 13.01.2015, por un importe total (IVE incluído) de 1.210,00 euros.
- 3.- O pagamento do servizo farase de acordo co estipulado no RDL 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público.
- 4.- A presente contratación non terá revisión de prezos por parte da empresa adxudicataria.
- 5.- Notificar o presente acordo á empresa adxudicataria.
- 6.- Dar traslado aos servizos municipais de Intervención e Tesourería, e ao de Contratación.

### **9.- BASES CONVOCATORIA PROCESO SELECTIVO PARA COBERTURA PRAZA DE OFICIAL POR PROMOCION INTERNA**

Acordos adoptados:

- 1.-Aprobar as bases modificadas segundo informe sobre adecuación á normativa de coordinación de policía locais de Galicia da Dirección Xeral de Emerxencias e Interior, que quedarán no expediente debidamente dilixenciadas polo Secretario Xeral.
- 2.-Realizar os anuncios oficiais de acordo coas bases específicas da convocatoria.”

### **10.- ASUNTOS VARIOS**

Non hai.

E non habendo máis asuntos que tratar, pola Presidencia levántase a sesión ás dúas horas e cuarto minutos do expresado día.