



# CONCELLO DE CEDEIRA (A CORUÑA)

Teléfono: 981 48 00 00 - Fax: 981 48 25 06

C.I.F.: P-1502200-G

ACORDOS DA SESIÓN ORDINARIA REALIZADA POLA XUNTA DE GOBERNO LOCAL EN DATA CINCO DE XUÑO DE 2015.

**PRESIDENTE**

Sr. D. Luis Rubido Ramonde

**CONCELLEIROS**

Don Alfredo Vilela Santalla Don

Pablo Luis Nebril López

Don Juan Carlos Romero Beceiro

**AUSENTES: SECRETARIO:**

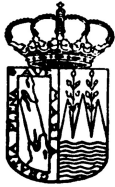
Dona Ana Velo Ruíz

**INTERVENTOR:**

Don Jorge Manuel Vidal Zapatero

No salón de sesións da Casa Consistorial do Concello de Cedeira, ás trece horas e cincuenta minutos do día cinco de xuño de dous mil quince, reúnese a Xunta de Goberno Local co obxecto de realizar, en primeira convocatoria, sesión ordinaria baixo a presidencia do Sr. Alcalde-Presidente, e coa asistencia dos Sres./Sras. concelleiros/as que se relacionan á marxe, actuando como Secretaria a titular da Corporación dona Ana Velo Ruíz, que dá fe do acto.

A Presidencia, tras comprobar nos termos expostos que se dá o quórum legalmente esixido polo artigo 113 do Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais, aprobado por Real decreto 2568/1986, para a válida realización das sesións da Xunta de Goberno Local, declara aberta esta, pasándose ó estudio e exame dos asuntos incluídos na orde do día da convocatoria.



# **CONCELLO DE CEDEIRA** (A CORUÑA)

Teléfono: 981 48 00 00 - Fax: 981 48 25 06  
C.I.F.: P-1502200-G

## **1.- APROBACION, SE PROCEDE, DA ACTA DO DIA 27.05.2015**

De conformidade co preceptuado no artigo 91 do R.O.F. a Presidencia pregunta se existe algunha obxección á acta da sesión realizada na data 27.05.2015 e ao non producirse ningunha por parte dos membros da Xunta de Goberno Local, a Presidencia somete a votación ordinaria a súa aprobación, resultando aprobada por unanimidade dos Sres. Concelleiros presentes.

## **2.- COMUNICACION PREVIA 2015/U009/000052**

Acordos adoptados:

1.- Tomar coñecemento das obras de peche de finca, con valla de aceiro galvanizado, na, suxeitas ás condicións do informe técnico do Arquitecto técnico municipal de data 01.06.2015.

2.- Advertir ó promotor que, para a inspección municipal, deberá de ter a disposición dos técnicos municipais o impreso rexistrado de comunicación previa e facilitará ó acceso ó local para a inspección da obra.

3.- A toma de coñecemento non é unha autorización administrativa para exercer unha actividade senón un medio para que a administración coñeza a existencia da dita actuación e posibilitar o control posterior, distinto da facultade de inspección ordinaria, mediante as oportunas actuacións administrativas.

4.- As comunicacións previas producirán efectos entre o concello e o suxeito a cuxa actuación se refiran, pero non alterarán as situacións xurídicas privadas entre este e as demais persoas.

5.- As comunicacións previas producirán os efectos que determinen en cada caso a lexislación correspondente, a ordenanza e demais normativa municipal, e permitirán con carácter xeral o recoñecemento ou exercicio dun dereito, sen prexuízo das facultades de comprobación, control e inspección que teña atribuída a Administración urbanística competente.

6.- A inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se achegue ou incorpore a unha comunicación previa, ou a non presentación ante a administración competente da comunicación previa, determinará, trala audiencia da persoa interesada, a declaración de ineficacia da comunicación efectuada e determinará a imposibilidade de continuar co exercicio do dereito ou da actividade afectada dende o momento en que se teña constancia de tales feitos, sen prexuízo das responsabilidades penais, civís ou administrativas a que houberse lugar e das sancións que proceda impoñer por tales feitos.

Asemade, a resolución administrativa que declare tales circunstancias comportará o inicio das correspondentes actuacións e a esixencia de responsabilidades e poderá determinar a obriga da persoa interesada de restituír a situación xurídica ao momento previo ao recoñecemento ao exercicio do dereito ou ao inicio da actividade correspondente, así como a imposibilidade de instar un novo procedemento co mesmo obxecto durante un período de tempo determinado entre tres meses e un ano, todo elo de conformidade co establecido nas normas sectoriais de aplicación.

7.- As obras e actividades comunicadas realizaranse deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.

## **3.- COMUNICACION PREVIA 2015/U009/000058**



## **CONCELLO DE CEDEIRA** (A CORUÑA)

Teléfono: 981 48 00 00 - Fax: 981 48 25 06

C.I.F.: P-1502200-G

Acordos adoptados:

- 1.- Tomar coñecemento das obras de pintado de fachada no edificio.
- 2.- Advertir ó promotor que, para a inspección municipal, deberá de ter a disposición dos técnicos municipais o impreso rexistrado de comunicación previa e facilitará ó acceso ó local para a inspección da obra.
- 3.- A toma de coñecemento non é unha autorización administrativa para exercer unha actividade senón un medio para que a administración coñeza a existencia da dita actuación e posibilitar o control posterior, distinto da facultade de inspección ordinaria, mediante as oportunas actuacións administrativas.
- 4.- As comunicacións previas producirán efectos entre o concello e o suxeito a cuxa actuación se refiran, pero non alterarán as situacións xurídicas privadas entre este e as demais persoas.
- 5.- As comunicacións previas producirán os efectos que determinen en cada caso a lexislación correspondente, a ordenanza e demais normativa municipal, e permitirán con carácter xeral o recoñecemento ou exercicio dun dereito, sen prexuízo das facultades de comprobación, control e inspección que teña atribuída a Administración urbanística competente.
- 6.- A inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se achegue ou incorpore a unha comunicación previa, ou a non presentación ante a administración competente da comunicación previa, determinará, trala audiencia da persoa interesada, a declaración de ineficacia da comunicación efectuada e determinará a imposibilidade de continuar co exercicio do dereito ou da actividade afectada dende o momento en que se teña constancia de tales feitos, sen prexuízo das responsabilidades penais, civís ou administrativas a que houberse lugar e das sancións que proceda impoñer por tales feitos.

Asemade, a resolución administrativa que declare tales circunstancias comportará o inicio das correspondentes actuacións e a esixencia de responsabilidades e poderá determinar a obriga da persoa interesada de restituír a situación xurídica ao momento previo ao recoñecemento ao exercicio do dereito ou ao inicio da actividade correspondente, así como a imposibilidade de instar un novo procedemento co mesmo obxecto durante un período de tempo determinado entre tres meses e un ano, todo elo de conformidade co establecido nas normas sectoriais de aplicación.

- 7.- As obras e actividades comunicadas realizaranse deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.

### **4.- OCUPACION VIA PUBLICA 22V/2015**

Acordos adoptados:

Acorda autorizar a ocupación de vía solicitada, coas condicións do informe técnico de data 28.05.2015.

### **5.- EXPTE. ACTIVIDADE 2015/U013/000003**

Acordos adoptados:



## **CONCELLO DE CEDEIRA** (A CORUÑA)

Teléfono: 981 48 00 00 - Fax: 981 48 25 06

C.I.F.: P-1502200-G

1.- Conceder a licenza solicitada para a actividade de Vending (máquina expendedora) no baixo.

2.- As licenzas entenderanse outorgadas a salvo de dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros. A concesión desta licenza non exime, ó seu titular, da obtención doutras autorizacións a que haxa lugar segundo a normativa sectorialvixente.

### **6.- EXPTE. ACTIVIDADE 2015/U013/000006**

Acordos adoptados:

1.- Conceder a licenza solicitada para a actividade de Vending (máquina expendedora) no baixo.

2.- As licenzas entenderanse outorgadas a salvo de dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros. A concesión desta licenza non exime, ó seu titular, da obtención doutras autorizacións a que haxa lugar segundo a normativa sectorialvixente.

### **7.- EXPTE. ACTIVIDADE 2015/U013/000007**

Acordos adoptados:

1.- Conceder a licenza solicitada para a actividade de Vending (máquinas expendedoras) no baixo.

2.- As licenzas entenderanse outorgadas a salvo de dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros. A concesión desta licenza non exime, ó seu titular, da obtención doutras autorizacións a que haxa lugar segundo a normativa sectorialvixente.

### **8.- EXPTE. OBRA MENOR 2014/U009/000109**

Acordos adoptados:

1º) Conceder, salvo dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro, a licenza municipal de obra menor solicitada.

2º) De conformidade co disposto no artigo 4.2 da Ordenanza fiscal reguladora do imposto de construcións, obras e instalacións, deberá presentar a autoliquidación do referido imposto no prazo de un mes a contar desde a recepción da notificación do presente acordo, a autoliquidación que terá carácter provisional.

3º) Incluir na notificación do acordo as condicións xerais da licenza aprobadas na sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local celebrada o 25 de setembro de 2007.

### **9.- EXPTE. OBRA MAIOR 2014/U008/000002**

Acordos adoptados:

1º) Conceder, salvo dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro, a licenza municipal de obra maior solicitada.

2º) As obras executaranse de acordo co proxecto autorizado no encabezamento.



## **CONCELLO DE CEDEIRA** (A CORUÑA)

Teléfono: 981 48 00 00 - Fax: 981 48 25 06  
C.I.F.: P-1502200-G

3º) A eficacia de esta licenza queda condicionada a que, no caso de que no encabezamento de este informe se establezca a obriga de cesión de viais, polo interesado se asine no prazo de un mes a contar desde a recepción da notificación do presente acordo Acta de Cesión de Viais acompañada de plano no que se reflicta a mesma.

4º) Advertir ó propietario ou promotor que, unha vez rematadas as obras, deberá comunicar ó Concello este feito e presentar perante a Xerencia Territorial do Centro de Xestión Catastral e Cooperación Tributario ou neste Concello que, á súa vez, remitirá a esta a documentación que cumpra segundo a lexislación vixente para a alta da vivenda no Catastro de Bens Inmóbeis de Natureza Urbana.

De conformidade co disposto no artigo 4.2 da Ordenanza fiscal reguladora do imposto de construcións, obras e instalacións, deberá presentar a autoliquidación do referido imposto no prazo de un mes a contar desde a recepción da notificación do presente acordo, a autoliquidación que terá carácter provisional.

5º) Que se dilixencie o proxecto técnico obxecto desta licenza e os planos que se refiran ás condicións urbanísticas.

6º) Incluir na notificación do acordo as condicións xerais da licenza aprobadas na sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local celebrada o 25 desembro de 2007.

### **10.- EXPTE. OBRA MAIOR 2015/U008/000005**

Acordos adoptados:

1º) Conceder, salvo dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro, a licenza municipal de obra maior solicitada.

2º) As obras executaranse de acordo co proxecto autorizado no encabezamento.

3º) De conformidade co disposto no artigo 4.2 da Ordenanza fiscal reguladora do imposto de construcións, obras e instalacións, deberá presentar a autoliquidación do referido imposto no prazo de un mes a contar desde a recepción da notificación do presente acordo, a autoliquidación que terá carácter provisional.

4º) Que se dilixencie o proxecto técnico obxecto desta licenza e os planos que se refiran ás condicións urbanísticas.

5º) Incluir na notificación do acordo as condicións xerais da licenza aprobadas na sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local celebrada o 25 desembro de 2007.

### **11.- EXPTE. OBRA MAIOR 2015/U008/000009**

Acordos adoptados:

1º) Conceder, salvo dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro, a licenza municipal de obra maior solicitada.

2º) As obras executaranse de acordo co proxecto autorizado no encabezamento.



## **CONCELLO DE CEDEIRA** (A CORUÑA)

Teléfono: 981 48 00 00 - Fax: 981 48 25 06  
C.I.F.: P-1502200-G

3º) De conformidade co disposto no artigo 4.2 da Ordenanza fiscal reguladora do imposto de construcións, obras e instalacións, deberá presentar a autoliquidación do referido imposto no prazo de un mes a contar desde a recepción da notificación do presente acordo, a autoliquidación que terá carácter provisional.

4º) Que se dilixencie o proxecto técnico obxecto desta licencia e os planos que se refiran ás condicións urbanísticas.

5º) Incluir na notificación do acordo as condicións xerais da licencia aprobadas na sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local celebrada o 25 desetembro de 2007.

### **12.- EXPTE. OBRA MAIOR 2015/U008/000010**

Acordos adoptados:

1º) Conceder, salvo dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro, a licencia municipal de obra maior solicitada.

2º) As obras executaranse de acordo co proxecto autorizado no encabezamento.

3º) De conformidade co disposto no artigo 4.2 da Ordenanza fiscal reguladora do imposto de construcións, obras e instalacións, deberá presentar a autoliquidación do referido imposto no prazo de un mes a contar desde a recepción da notificación do presente acordo, a autoliquidación que terá carácter provisional.

4º) Que se dilixencie o proxecto técnico obxecto desta licencia e os planos que se refiran ás condicións urbanísticas.

5º) Incluir na notificación do acordo as condicións xerais da licencia aprobadas na sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local celebrada o 25 desetembro de 2007.

### **13.- EXPTE. DE PRIMEIRA OCUPACION 19-E/09**

Acordos adoptados:

Conceder a licencia de 1ª ocupación solicitada para a vivenda unifamiliar sita no lugar de Golmar.

### **14.- EXPTE. DE PRIMEIRA OCUPACION 2014/U007/000002**

Acordos adoptados:

Conceder a licencia de 1ª ocupación solicitada para o edificio, de PB + 2P + BC para vivenda, sito na R/ Silva.

### **15.- APROBACION DE FACTURAS**

Acordos adoptados:

PRIMEIRO.-Autorizar e dispoñer os gastos que se relacionan de seguido, e recoñecer e liquidar as obrigas correspondentes, xuntando nun so acto as tres fases de execución do gasto a que se refire



# CONCELLO DE CEDEIRA (A CORUÑA)

Teléfono: 981 48 00 00 - Fax: 981 48 25 06

C.I.F.: P-1502200-G

o artigo 67.1.b) do Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, prestar aprobación ás facturas e os xustificantes que se citan, ordear o pago e que pola Tesourería Municipal se proceda o seu pagamento e contabilización con cargo ás partidas orzamentarias que se indican:

Nº de rex.	Data factura	Texto Explicativo	Pr.	Ec.	Importe Total
F/2015/ 846	30/04/2015	SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO, 255 H EN DIAS LABORABLES Y 14H 40MIN DOMINGOS (ABRIL DE 2015)	231	22799	2.827,40 €
F/2015/ 869	30/04/2015	FRA 9000101233 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE 4 ASCENSORES (PERIODO FACTURADO: ABRIL 2015)	920 3231 3232	21302 21302 21302	356,95 €
F/2015/ 876	18/05/2015	FRA 154391 SUMINISTRO DE 8 MARCADORES FLUORESCENTES TRAZO 1-4MM P BISELADA AMARILLO, ENTRE OTROS	920	22000	77,15 €
F/2015/ 877	06/03/2015	FRA 33 SUMINISTRO CARTEL INDICADOR EN ALUMINIO LACADO VERDE RAL 6009, CON PREINSTALACION ELECTRICA	450	22199	423,50 €
F/2015/ 878	19/05/2015	FRA 81 02/03/2015 ENCOFRADO ALUMBRADO PUBLICO, OBRA IDREIROS	450	22199	58,08 €
F/2015/ 879	19/05/2015	FRA 82 30/03/2015 RAMPA EN CHAPA MARINA Y TACOS MADERA, 100X100X13, OBRA CRONICAS	450	22199	44,77 €
F/2015/ 880	19/05/2015	FRA 83 14/04/2015 CHAPAS ENCOFRADO, CASA ENFRENTE AYUNTAMIENTO.	450	22199	95,59 €
F/2015/ 881	19/05/2015	FRA 84 30/04/2015 80 BALAUSTRAS PARA BANCO EN MADERA DE GRAPIA	450	22199	580,80 €
F/2015/ 882	19/05/2015	FRA 85 05/05/2015 CARTELES ELECCIONES MUNICIPALES	450	22199	260,88 €



# CONCELLO DE CEDEIRA (A CORUÑA)

Teléfono: 981 48 00 00 - Fax: 981 48 25 06

C.I.F.: P-1502200-G

F/2015/ 884	18/05/2015	FRA 512/15 ANALISIS MICROBIOLÓGICOS Y F-Q (AGUA CLORADA PISCINA CEDEIRA)	341	21300	62,98 €
F/2015/ 885	31/03/2015	LIQUID. SERVIZO DE XESTION DE RESIDUOS VOLUMINOSOS MANCOMUNIDADE (CONCELLO CEDEIRA - MARZO DE 2015)	1622	22799	379,23 €
F/2015/ 889	19/05/2015	DESMONTAR TRAMO 3 METROS PASAMANOS AREA DIDACTICA A XUNQUEIRA Y REPOSICION PIEZAS ROTAS BALAUSTRADA	450	22799	143,99 €
F/2015/ 922	01/06/2015	FACT. 20 SERVIZO ASISTENCIA TÉCNICA DE EQUIPOS MAYO 2015	920	22706	181,50 €

TOTAL FACTURAS: 5.492,82 €

SEGUNDO.- No caso das facturas de gastos subvencionables declarar cumprida a finalidade para a cal foi concedida e dos requisitos sinalados nas bases reguladoras.

## 16.- RECURSO CONTRA RECIBO LIXO 32.2015

Acordos adoptados:

PRIMEIRO. DAR DE BAIXA no padrón do lixo o rexistro que se indica de seguido, para os exercicios 2015,2016 e 2017.

Nº FIXO	EXERCICIOS
253000642437	47,00 €

SEGUNDO. DESESTIMAR, a proposta de baixa dos recibos da taxa pola recollida de residuos sólidos urbanos, por prescrición dos exercicios 2008 a 2011 e aos restantes exercicios 2012 a 2014 por ser correctos os supostos de devengo e liquidación da taxa consonte a lexislación e a Ordenanza fiscal vixentes. Os datos dos recibos son:

Nº FIXO	ID VALOR	EXERCICIO	COTA (€)
253000642437	20093515022RL01R003029	2008	37,30
253000642437	20103515022RL02R001683	2009	37,30
253000642437	20113515022RL01R000416	2010	37,30
253000642437	20123515022RL01R002189	2011	37,30
253000642437	20123515022RL02R003256	2012	37,60





## CONCELLO DE CEDEIRA (A CORUÑA)

Teléfono: 981 48 00 00 - Fax: 981 48 25 06  
C.I.F.: P-1502200-G

253000642437	20133515022RL01R002871	2013	47,00
253000642437	20143515022RL01R002277	2014	47,00

TERCEIRO. COMUNICAR estes acordos á Excm. Deputación Provincial da Coruña para o seu coñecemento e a tramitación oportunos.

### **17.- ADXUDICACION DE CONTRATO MENOR DA ACTIVIDADE DE BAILE ACTIVO PARA A TERCEIRA IDADE.**

Acordos adoptados:

Primeiro.- Declarar a conformidade coa proposta presentada.

Segundo.- Aprobar o gasto e adxudicar mediante un contrato menor, os servizos de impartición de clases de baile activo para a Terceira idade polo importe máximo de 3.000,00 euros (IVE incluído), coas seguintes condicións:

- Número total de clases: máximo de 160, cunha duración dunha hora cada unha.
- Data máxima de finalización da actividade: 31.12.2015
- Lugar de impartición das clases: Sala Áncora

Terceiro.- Notificar o presente acordo á adxudicataria.

Cuarto.- Dar traslado deste acordo aos servizos municipais de Intervención e Contratación.

### **18.- ADXUDICACION DE CONTRATO MENOR DA ACTIVIDADE DE XIMNASIA TERAPEÚTICA 7ª EDICION E EDUCACIÓN PARA A SAÚDE.**

Acordos adoptados:

Primeiro.- Declarar a conformidade coa proposta presentada.

Segundo.- Aprobar o gasto e adxudicar mediante un contrato menor á Clínica de Fisioterapia Aristoloquia, os servizos de impartición de ximnasia terapéutica e educación para a saúde polo importe máximo de 4.000,00 euros (IVE incluído), coas seguintes condicións:

- Número total de clases: máximo de 100.
- Data máxima de finalización da actividade: 31.12.2015
- Lugar de impartición das clases: Centro Socio-Cultural de Cedeira

Terceiro.- Notificar o presente acordo á adxudicataria.

Cuarto.- Dar traslado deste acordo aos servizos municipais de Intervención e Contratación.

### **19.- APROBACIÓN DA CERTIFICACIÓN Nº1 (FINAL) E RECEPCIÓN DA OBRA ' REFORZO DO FIRME NAS RÚAS REGUEIRO E SALINAS'**

Acordos adoptados:

1.- Aprobar a certificación núm. 1 (final) da obra "Reforzo do firme nas rúas Regueiro e Salinas" por un importe de 21.296,00 euros e a súa documentación anexa, e remitila á Deputación Provincial, para os



## **CONCELLO DE CEDEIRA** (A CORUÑA)

Teléfono: 981 48 00 00 - Fax: 981 48 25 06

C.I.F.: P-1502200-G

efectos xustificativos da execución da antedita obra.

2.- Notificar este acordo á empresa adxudicataria e ao director da obra.

3.- Dar traslado aos servizos municipais de Intervención e Tesourería; así como ao de Contratación.

### **20.- APROBACION DA CERTIFICACIÓN Nº1 (FINAL) DA OBRA ' ACONDICIONAMENTO E MELLORA DE CAMIÑOS MUNICIPAIS: MONTEMEAO'**

Acordos adoptados:

1.- Aprobar a certificación núm. 1 (final) da obra "Acondicionamento e mellora de camiños municipais: Montemeao" por un importe de 61.812,32 euros e a súa documentación anexa, e o recoñecemento da obriga; e remitir á Deputación Provincial a documentación que corresponda para os efectos xustificativos do cumprimento do Convenio núm. 2014/205 de data 22.09.2014.

2.- Notificar este acordo á empresa adxudicataria e ao director da obra.

3.- Dar traslado aos servizos municipais de Intervención e Tesourería; así como ao de Contratación.

### **21.- ASUNTOS VARIOS**

21.1.- Conformidade coa execución de obra no DTC93 adicional 1/2014

Acordos adoptados:

Primeiro.- Declarar a conformidade coa execución da obra "Reparación de viais municipais: Vila do Río e Saíñas" no DTC93 Adicional 1/2014, cun presuposto base de licitación de 31.434,93 euros IVE incluído.

Segundo.- Aprobar a achega do concello para o financiamento desta obra polo importe de 732,45 euros.

Terceiro.- Comunicar o presente acordo á Excm. Deputación Provincial a través da plataforma SUBTEL.

E non habendo máis asuntos que tratar, pola Presidencia levántase a sesión ás catorce horas e quince minutos do expresado día.